



COMUNE di TORRI in Sabina
PROVINCIA DI RIETI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 61 data 08.05.2013

**OGGETTO : lavori di sistemazione immobile "G. BUCCINI" per potenziamento
asilo nido comunale (D.G.R. LAZIO n. 430/2009)
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP G38G09000370002 - CIG 39417681DB**

L'anno duemilatredici, il giorno otto del mese di maggio alle ore 19,15 nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco con appositi avvisi, con l'intervento dei signori:

- | | |
|------------------------|-------------|
| 1) CONCEZZI Fausto | - Sindaco |
| 2) ANGELELLI Mario | - Assessore |
| 3) BROCCOLETTI Stefano | - Assessore |
| 4) DEL CROCE Dario | - Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	

Partecipa il Segretario comunale: Dott.ssa RIPOLI Rosangela

Il Sig. CONCEZZI Fausto nella sua qualità di SINDACO constatato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza a norma dello statuto e dichiara aperta la riunione, invitando i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato

Ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs 267 del 18.08.2000, si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa e si dichiara di aver registrato il relativo impegno contabile sul Cap.
..... n.
dandone comunicazione agli interessati.

IL RAGIONIERE COMUNALE
.....

Emesso mandato di pagamento n..... in data

PROPOSTA DELIBERATIVA DELLA GIUNTA COMUNALE

proposta del Sindaco: Sig. CONCEZZI Fausto;

- premesso che con deliberazione di G.M. n. 106 del 22.09.2009 veniva autorizzata la richiesta di un finanziamento presso la REGIONE LAZIO ai sensi della D.G.R. 430/2009 per la esecuzione dei lavori di ampliamento e sistemazione dell'immobile comunale destinato ad asilo nido;
- che con nota prot. n. 6938 del 24.09.2009 veniva avanzata la relativa istanza ai competenti uffici regionali;
- che la REGIONE LAZIO – Direzione Politiche Sociali e Famiglia - Area strutture e qualità, con nota prot. n. 18785 del 28.01.2011 ha comunicato la concessione di un finanziamento di € 80.000,00 giusta determinazione dirigenziale n. 4271 del 14.10.2010 per la esecuzione dei lavori suddetti;
- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 246 del 10.10.2011 è stato conferito all'Arch. Walter AGOSTINELLI – libero professionista in POGGIO MIRTETO (RI) l'incarico per la progettazione definitiva – esecutiva – coordinamento per la sicurezza nonché per la direzione - contabilizzazione e collaudo dei lavori di cui trattasi;
- che con deliberazione di G.M. n. 131 del 17.10.2011 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi per una spesa complessiva di € 80.000,00;
- che con nota prot. n. 6740 del 24.10.2011 nel trasmettere alla REGIONE LAZIO la progettazione definitiva approvata con il suddetto atto deliberativo di G.M. n. 131/2011, veniva richiesta l'autorizzazione a delocalizzare il contributo concesso dall'immobile di Via Porta Romana all'immobile di Via Porta Ternana;
- visto il parere favorevole reso sulla progettazione definitiva dalla competente Azienda Unità Sanitaria Locale RIETI giusta nota prot. n. 483 del 10.11.2011;
- vista la nota della REGIONE LAZIO – Dip. Programmazione economica – direz. Reg.le politiche sociali e famiglia – area sostegno alle famiglie - prot. n. 210068 del 28.11.2011 con la quale è stata autorizzata la delocalizzazione del finanziamento sull'immobile di Via Porta Ternana;
- vista la deliberazione di G.M. n. 148 del 21.11.2011 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 80.000,00 così derivante :

A	LAVORI A BASE D'APPALTO inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 1.500,00	€	60.000,00
B	lavori in economia	€	2.174,00
C	IVA 21%	€	12.600,00
D	incentivi RUP (0,6 del 2%)	€	720,00
E	progettazione - direzione dei lavori - coordinamento sicurezza inclusa 4% CNPAIA	€	3.600,00
F	spese per autorità LL.PP.	€	150,00
G	I.V.A. 21% su spese tecniche	€	756,00
	TOTALE GENERALE	€	80.000,00

- preso atto che il progetto esecutivo è stato trasmesso per quanto di competenza al predetto Dipartimento regionale con nota prot. n. 7583 del 01.12.2011;
- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. n. 13 del 17.02.2012 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi da tenersi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006;
- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 41 del 14.03.2012 è stato approvato il verbale di gara e conseguentemente dichiarata aggiudicataria dei lavori la ditta ROSSETTI Mauro con sede in Via Ferreria, n. 22 – 02040 – CANTALUPO in Sabina (RI) per l'importo netto di € 57.864,75 così derivante :

lavori	€	60.000,00
a detrarre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.500,00
sommano	€	58.500,00
a detrarre il ribasso d'asta del 3,65%	€	2.135,25
sommano	€	56.364,75

+ oneri per la sicurezza € 1.500,00

Importo netto dei lavori € 57.864,75

- che con l'impresa appaltatrice ROSSETTI Marco, in data 16.03.2012 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. 375 registrato a RIETI il 03.04.2012 al n. 142 – serie 1^A;

- che con deliberazione di G.M. n. 108 del 26.07.2012 è stata approvata una perizia di variante per risolvere alcuni aspetti di dettaglio finalizzati al miglioramento dell'opera nel rispetto dell'art. 132 – 1° comma – lett. b) – c) e 3° comma del D.Lgs 163/2006

- che detta perizia è contenuta all'interno del finanziamento complessivo di € 80.000,00 così derivante :

importo netto lavori	
inclusi oneri per la sicurezza stimati in € 1.500,00	€ 65.935,26
lavori e forniture in economia I.V.A. inclusa	€ 2.174,00
contributo Autorità vigilanza sui LL.PP. e spese pubblicità	€ 150,00
incentivo responsabile unico procedimento	€ 791,21
spese per progettazione – direzione lavori e coordinamento sicurezza	€ 3.600,00
I.V.A. 10% sui lavori	€ 6.593,53
I.V.A. 21% su spese tecniche	€ 756,00

TOTALE GENERALE € 80.000,00

- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 138 del 30.07.2012 è stato approvato il 1° stato d'avanzamento dei lavori e liquidato in favore dell'impresa appaltatrice il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 63.261,19 oltre € 6.329,12 per I.V.A. 10% così complessivi € 69.587,31;

- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 139 del 30.07.2012 sono stati riconosciuti e liquidati in favore della ditta ROSSETTI Marco i lavori in economia previsti nel quadro economico di progetto e di perizia per l'importo di € 1.976,36 oltre € 197,64 per I.V.A. 10% così complessivi € 2.174,00;

- che in data 31.07.2012 è stato sottoscritto il verbale di ultimazione dei lavori;

- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 140 del 31.07.2012 sono state liquidate in favore dell'Arch. Walter AGOSTINELLI le competenze tecniche riferite alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza per l'importo di € 3.461,54 oltre € 138,46 per 4% CNPAIA ed € 756,00 per I.V.A. 21% così complessivi € 4.356,00;

- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 141 del 31.07.2012 sono state liquidate le spese in favore dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici pari ad € 150,00;

- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 142 del 31.07.2012 è stata liquidata in favore del responsabile unico del procedimento la quota incentivante determinata in € 791,21;

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 143 del 31.07.2012 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il quadro finale della spesa occorsa per la esecuzione dei lavori pari a complessivi € 80.000,00 così derivanti :

importo lordo lavori	€ 68.376,24
a detrarre oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
sommano	€ 66.876,24
a detrarre ribasso d'asta del 3,65%	€ 2.440,98
sommano	€ 64.435,26
oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
totale netto lavori eseguiti	€ 65.935,26
lavori in economia	€ 1.976,36
I.V.A. 10% sui lavori in economia	€ 197,64
contributo Autorità vigilanza e spese pubblicità	€ 150,00
incentivo responsabile unico del procedimento	€ 791,21
spese progettazione - d.l. - coord. Sicurezza	€ 3.461,54
4% CNPAIA su spese tecniche	€ 138,46

I.V.A. 10% sui lavori	€	6.593,53
I.V.A. 21% sulle spese tecniche	€	756,00
TOTALE GENERALE	€	80.000,00

- visto il certificato di regolare esecuzione redatto dal d.l. Arch. Walter AGOSTINELLI dal quale si evince che i lavori sono stati ultimati e regolarmente eseguiti dalla ditta ROSSETTI Marco per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 65.935,26 oltre I.V.A. 10% a cui detratti gli acconti in corso d'opera resta un credito residuo di € 2.674,07 oltre I.V.A. che si liquida con il presente atto;

- ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del predetto certificato di regolare esecuzione;

- VISTA la Legge 07.08.1990, n. 241;
- VISTO il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;
- VISTO il D.M.LL.PP. 19.04.2000, n. 145;
- VISTO il D.Lgs. 18-8-2000, n.267;
- VISTO lo statuto comunale
- VISTO il vigente regolamento di contabilità del Comune;
- VISTO il bilancio dell'esercizio 2013;

PROPONE

alla Giunta Municipale convocata nei modi di legge, come dichiara

1) - di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal d.l. Arch. AGOSTINELLI Walter avente per oggetto i lavori di **SISTEMAZIONE IMMOBILE "G. BUCCINI" PER POTENZIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE (D.G.R. n. 430/2009) CIG 39417681DB - CUP G38G09000370002** per un importo complessivo di € 65.935,26 oltre € 6.593,53 per I.V.A. 10% così complessivi € 72.528,79;

2) - di dare atto che in favore dell'impresa appaltatrice sono stati liquidati acconti in corso d'opera per complessivi € 63.261,19 oltre I.V.A., per cui risulta un credito della stessa di € 2.674,07 oltre € 267,41 per I.V.A. 10% così complessivi € 2.941,48 da liquidare con il presente atto;

3) - di autorizzare lo svincolo delle cauzioni prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali;

4) - di trasmettere copia del presente atto all'impresa appaltatrice ed alla direzione dei lavori;

IL SINDACO
CONCEZZI Fausto

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART.49 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.

RESPONSABILE SERVIZIO - REGOLARITA' TECNICA

parere favorevole: RONCARA' Luciano

RESPONSABILE SERVIZIO - REGOLARITA' CONTABILE

parere favorevole: SERENA Tiziana

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la sopraesposta proposta deliberativa del Sindaco;
 - VISTI i pareri resi ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs 267/2000 dai Responsabili dei Servizi;
- con votazione favorevole unanime

DELIBERA

- 1) – di approvare **integralmente** la superiore proposta deliberativa di cui ai punti 1; 2; 3; 4.
- 2) – di dare mandato all'ufficio comunale di ragioneria di procedere alla registrazione dell'impegno di spesa derivante dalla presente deliberazione, a norma dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000;
- 3) – di disporre la comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai sensi e per gli effetti dell'art.125 del D.Lgs, n.267/2000;
- 4) – di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. n.267/2000.

COMUNE di TORRI in Sabina (RI)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa RIPOLI Rosangela

IL SINDACO
f.to Dr. CONCEZZI Fausto

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Della su estesa deliberazione si attesta che copia verrà affissa all'Albo Pretorio
il giorno 25 LUG. 2013 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 – 1° comma del
D.Lgs 18.08.2000, n. 267, per 15 giorni consecutivi.

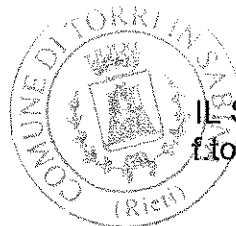
TORRI in Sabina, li 24 LUG. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa RIPOLI Rosangela

COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

TORRI in Sabina, li 24 LUG. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa RIPOLI Rosangela