

COMUNE DI TORRI IN SABINA
PROVINCIA DI RIETI

IL SEGRETARIO COMUNALE IL SINDACO
f.to Dr.ssa MARIA CRISTINA CARBONETTI f.to Dr.Michele CONCEZZI

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Della suesesa deliberazione si attesta che copia verrà affissa all'Albo Pretorio il

28 MAR. 2019

ai sensi e per gli effetti dell'art.124, 1° comma del D.Lgs.18/8/2000,

n.267 per 15 gg. consecutivi.

Torri in Sabina, li 26 MAR. 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr.ssa MARIA CRISTINA CARBONETTI

COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Torri in Sabina, li 26 MAR. 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa MARIA CRISTINA CARBONETTI



COMUNE DI TORRI IN SABINA

PROVINCIA DI RIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO Nr. 29

DATA 19/03/2019

OGGETTO: BILANCIO 2019-2020-2021. ALIQUOTE IMU.
DETERMINAZIONI.

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno DICIANNOVE del mese MARZO, alle ore 09,00 e segg. nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

CONCEZZI MICHELE	- Sindaco	SI
DEL CROCE DARIO	- Assessore	SI
TROIANI FABIO	- Assessore	SI

Presiede il Sindaco dr.Michele CONCEZZI

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa MARIA CRISTINA CARBONETTI

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Proposta del resp.dell'area

VISTO il D.M.25/01/2019 con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2019 il termine per deliberare il bilancio di previsione per l'anno 2019;

DATO ATTO che le tariffe e le aliquote relative ai tributi debbono essere deliberate entro la data fissata per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

DATO ATTO che con delibera di C.C.n.06 in data 23/04/2014 si è provveduto all'approvazione del **Regolamento** per la disciplina **dell'Imposta Unica Comunale, denominata IUC**;

VISTA e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.19 del 17/02/2015, con la quale è stata determinata in via provvisoria il valore indicativo delle aree fabbricabili ai fini IMU per l'anno 2015;

VISTO la legge 30/12/2018 n.145;

RITENUTO dover confermare anche per il 2019 le stesse agevolazioni e aliquote determinate per l'anno 2018;

PRESO ATTO che le aliquote determinate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2019;

VISTA la legge 28/12/2015, n.208;

PROPONE

Alla Giunta Comunale convocato nei modi e termini di legge come dichiara:

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di confermare le seguenti variazioni alle aliquote di base per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2019-2020-20210:
 - ALIQUOTA DI BASE altri fabbricati
+ 0, 2 punti percentuali
- 3) di dare atto che le detrazioni sono quelle previste per legge.
- 4) Di confermare per l'anno 2019-2020-2021 la tabella (all.A) di indicazione del valore venale in comune commercio delle aree fabbricabili del territorio del Comune di Torri in Sabina da utilizzare quale base minima imponibile ai fini del calcolo dell'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA, che forma parte integrante, formale e sostanziale del presente atto, negli stessi valori indicati per l'anno 2019.
- 5) Di confermare relativamente ai fabbricati in corso di costruzione, ristrutturazione ecc. in zona agricola, che la base imponibile venga calcolato con riferimento all'intera superficie del fabbricato da realizzare e/o ristrutturare per il valore al mq. indicato nella tabella allegata alla delibera di G.C.19/2015, considerando la stessa come reddito dominicale .
- 6) di dare atto che **tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019** ;
- 7) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel Regolamento approvato con precedente atto in data odierna;

- 8) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS.267/2000, come sostituito dall'art.3, comma 1 lett.a) del D.L.10/10/2012 n.174 convertito con modificazioni nella L.213/2012

VISTO: si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile sulla presente proposta.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Tiziana SERENA

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta del Sindaco
Visti i pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d. lgs. n.267/00;
Ad unanimità di voti espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

A)di approvare integralmente la superiore proposta di cui ai punti n. 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 e 8;

B)di comunicare ai capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione, il presente atto ai sensi dell'art.125 del d. lgs. n. 267/00;

C)di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^comma del d. lgs. n.267/00.